



# Must have vybavenie kvalitného realitného makléra

- **jedinečnosť**
- špičkový **marketing**
- bohatá **klientela** a s ňou spojené portfólio, ktorým sa pokojne pochváľ na svojej osobnej či maklérskej webovej stránke

## Odlíšnosť

Určite nekopíruj nič od už existujúcich realitiiek štýlom CTRL C + CTRL V! Buď svojský - maj svoj jedinečný **štýl**, vďaka ktorému budeš napredovať rýchlosťou svetla.

Svoju výnimočnosť môžeš zakomponovať napríklad do vlastnej webovej stránky, ktorá bude zároveň slúžiť ako tvoja vizitka, preto si na nej daj sakra záležať! Vyšperkuj si ju napríklad 3D vizualizáciami bytov, čím určite zaujmeš.

Zároveň, pri dosahovaní svojich cieľov, využívaj [psychológiu](#) vo svoj prospech. Buď kreatívny!

### TIP!

Určite si na začiatok zvoľ jedinečný a ideálne aj mierne žartovný slogan, s ktorým ti ochotne pomôžu Coolwriteri!

## Komunita

Ľudí, ktorí hľadajú bývanie, neustále pribúda. Preto je dnes takmer nemožné zohnať pestrú klientelu, pri ktorej je obzvlášť dôležité dbať o komunikáciu na úrovni a taktiež dotiahnuť veci do konca tak, aby si si získal nielen stáleho a spokojného klienta, ale najmä, aby ťa ten jeden odporúčal ďalším tridsiatim. Vďaka tomu sa ti bude **realitný biznis neustále točiť** a to je to, čo práve potrebuješ. A práve to taktiež zaručene dosiahneš aj super marketingovými stratégiami.

Buď jednoducho špekulant :)

**Drobná rada:** Ak chceš pôsobiť kvalitne a seriózne, vybav sa tými najmodernejšími technológiami, medzi ktoré patrí napríklad dron. Dronom dokážeš vytvoriť dokonalé animácie bytov či domov a to v špičkovej kvalite, jednoducho a rýchlo. Tieto animácie, či už vo forme fotografií alebo videí, dokážeš použiť v rámci svojho portfólia na webe. Chválením sa získaš úspech!

## Štúdium

Áno, aj štúdiom a investovaním času a peňazí do samého seba dokážeš nadupať svoj realitný marketing priam **k dokonalosti**.

Na internete je kopec mentorov, ktorí dokážu ľudí dokonale vyškoliť nielen na marketing, ale napríklad aj na efektívne investovanie či rozumné hospodárenie. Dokonca existujú aj rôzne besedy, kde ťa určite radi naučia **obchodnú psychológiu**, ktorú určite vo svojom marketingu aplikuješ, čo ti prinesie úspešný efekt.

Ruku na srdce, kto by to dnes nevyužil?

Zapamätaj si!

**Investovaním do svojich zručností a schopností nikdy nič nestratíš.**



<https://giphy.com/gifs/animation-dancing-l0ly7ez9MiA0ChmbC>

## Digitálny marketing pre realitky

Najmodernejší marketingový a predajný nástroj je dnes bezpochyby internet. Preto by si ho v žiadnom prípade nemal zanedbávať - práve naopak! Využi jeho potenciál naplno.

### #1 Emailing

Druh copywritingu, ktorý by si mal bez odvrávania naplno využívať. Ak nemáš čas alebo schopnosť vytvoriť pútavé a úspešné email texty, prenechaj ich **odborníkom**. Keďže ide o

pravidelné rozosielanie mailov, budeš potrebovať spoľahlivca na dlhodobú spoluprácu. Stačí si vybrať z nášho [tímu](#), o ostatné sa postaráme.

Nenechaj sa odradiť dnešnou Facebookovou dobou. Na počudovanie, maily pôsobia serióznejšie, tým ich ľudia berú všeobecne vážnejšie a práve preto ti dokážu pozdvihnúť úroveň ako tvoju, tak aj tebou ponúkaných služieb a ich kvalitu.

## #2 Blog

Človek ako tvor zvedavý obľubuje dozvedieť sa vždy nové zaujímavosti. Preto ako realitár, vybav svoj web informačným blogom. Takýto [blog](#) by mal obsahovať témy domácnosť, hypotéky, povinné/nepovinné poistenia bytu, ale aj rôzne aktuality zo sveta realít a cien bytov. Blog zároveň zlepší **SEO optimalizáciu** vo vyhľadávačoch a napomôže tak danému užívateľovi ľahšie sa k tebe dostať.

## #3 Inzercia

Realitka bez pútavých inzerátov neexistuje. Ide totiž o **najdôležitejšie propagovanie** ako seba, tak aj budovy či obydlia, ktoré je nutné predat' a následne kúpiť. Preto do nej vraz všetko, napokon sa ti to všetko vráti a ešte v lepšom prevedení, tomu ver.

**MAKLÉR MESIACA  
APRÍL 2017 ODPORÚČA**



**Ing. František  
Tropp**  
0948 080 108



**Rodinný dom  
Lučivná, okres Poprad  
Pozemok: 1732m<sup>2</sup>  
Cena: 290 000 EUR**



... máte záujem otvárať svoju nehnuteľnosť otláčkom prsta? V tom prípade doporučujem luxusný, bezpečný, príjemný rodinný dom, s nádherným výhľadom na Vysoké Tatry, v podtatranskej obci Lučivná ...

**RE/MAX**  
Benard

Chcete predat' alebo kúpiť? Sme tu pre Vás0911 106 926benard@re-max.sk

<https://sk.pinterest.com/pin/365636063486852113/>

## Nadviaž spoluprácu

O rôzne typy [textov](#), grafické služby či programovanie webu, od ktorých závisí tvoja úspešnosť a pôsobenie na verejnosť, sa ti vie postarať ako reklamná agentúra, tak aj šikovný tím ľudí či freelanceri.

Vždy pred uzatvorením spolupráce akéhokoľvek druhu sa uisti, že dotyčná firma/osoba je dôveryhodná. Ukazovateľom kvality a spoľahlivosti sú **recenzie** a spätná väzba. Vyberaj starostlivo!

? Vieš, že...

**... v dnešnom IT svete fičí najmä online marketing? Či už hovoríme o grafike, nadupanej tvorbe webstránok alebo o dokonalom, pútavom texte, najúspešnejší budeš práve na nete. Tlačená forma propagačných materiálov pomaly ale isto padá do záhuby.**

## Zhrnutie

Určite si dospel k záveru a dal si nám za pravdu, že investovať do digitálneho marketingu v rámci reality sa naozaj oplatí. Využi preto IT služby na full, pričom nezabúdaj ani na Facebook či Instagram, kde **na teba čaká** bohatá komunita ľudí z celého sveta.

## Rada na záver

**Ak už si realiták alebo si ešte len plánuješ založiť si svoju vlastnú realitnú kanceláriu, určite sa drž týchto overených rád, ktoré zaručene fungujú a nechaj si ušit' na mieru nakopáný web, ktorý následne nezabudni obohatiť premakanými článkami od šikovných coolwriterov!**